

Vedtægter for Østbirk Antenneforening

§1

Foreningens navn er Østbirk Antenneforening.

§2

Foreningens interesseområde er Østbirk by og nærmeste omegn. Nærmeste omegn defineres ud fra foreningens økonomiske interesser og eksisterende forsyningsområde, og varetages til enhver tid af den siddende bestyrelse. Foreningens forsyningsområde kan efter behandling i den siddende bestyrelse, udvides såfremt nye udstykninger, grundejere o. lign selv afholder udgiften til den komplette udvidelse, herunder kabel, forstærkere, gravearbejde mv.

§3

Foreningens formål er, at eje og drive et netværk, kabel og/eller trådløst, for modtagning og videre fordeling af, bredbånd, radiofoni - og TV distribution i det under § 2 nævnte område i overensstemmelse med de til enhver tid gældende bestemmelser fastsat af offentlige myndigheder for sådanne anlæg. Bestyrelsen kan helt eller delvist lade andre serviceudbydere overtage de tjenester der leveres på foreningens netværk.

§4

Enhver, som har betalt tilslutningsbidrag til foreningen, og som er tilsluttet foreningens netværk, samt løbende betaler det af generalforsamlingen besluttede kontingent, er automatisk medlem af foreningen. Bestyrelsen kan indføre andre kontingenttyper, der modsvarer ydelsen der leveres. Samlet skal alle skønende udgifter til en hver tid kunne dækkes. Enhver, som bor i foreningens eksisterende forsyningsområde, jvf. § 2, kan begære sig tilsluttet foreningens netværk mod at betale gældende tilslutningsafgift, med mindre optagelser strider mod foreningens tarv. Afgår et medlem ved døden, indtræder enken eller boet i afdødes rettigheder og forpligtelser. Såfremt de i nærværende love og vedtægter fastsatte regler og forpligtelser ikke overholdes, kan foreningens bestyrelse med 8 dages varsel foranledige netværkets tilførsel af signaler afbrudt og evt. derefter overdrage sagen til inkasso. For genåbning af signaler betales af medlemmet et af bestyrelsen fastsat gebyr. Institutioner, der som følger af deres natur, ikke er at betragte som alm. husstand, kan ikke være medlem, men kan dog blive tilsluttet foreningens anlæg på de vilkår, som foreningens bestyrelse bestemmer.

Som medlem af foreningen accepterer medlemmet, at foreningen opbevarer følgende data:

- Fornavn og efternavn
- Adresse
- Telefonnummer
- Email-adresse

§5

Bestyrelsen er berettiget til at træffe alle foranstaltninger til levering af signaler på netværket og fastsætte de nærmere regler herfor. Foreningen ejer som udgangspunkt alle komponenter - og forstærkerstationer samt hovedfordelingssystemet til stik ved skel eller andet fast punkt. Medlemmer må ikke foretage ændringer af anlægget. Skader eller mangler skal snarest anmeldes til foreningen. Bestyrelsen kan, i forbindelse med distributøraftaler eller andre der leverer signaler til foreningen, træffe afgørelse om andre ejerforhold.

Vil foreningen binde sig fremadrettet til en distributøraftale der strækker sig over mere end 10 år – skal den godkendes af generalforsamlingen.

Kabelindføring fra ØAF's fordelerboks i skel til medlemmets eget apparatur, betales af det enkelte medlem, installationen må kun udføres af en af foreningen godkendt installatør og kun med godkendte materialer. Bestyrelsesmedlemmer, eller disses befuldmægtigede, har efter forudgående aftale, ret til adgang hos medlemmerne, for at udøve kontrol med installationerne. Foreningen har endvidere ret til at anbringe fordelskab ved hver parcelhusgrund ved skel og til at foretage fornøden opgravning på medlemmets grund uden erstatning eller ved sammenbyggede ejendomme at lade gennemføringer foretage. Reetablering foretages af foreningen.

Bestyrelsen er bemyndiget til at afbryde for signalet til en husstand, såfremt denne husstands stikledning skaber kraftig støj eller problemer for det øvrige net, eller dele heraf. Der tages hurtigst muligt kontakt til ejeren af stikledningen med henblik på udbedring af forholdene. Ved mindre støjgenerende forhold, gives en skriftlig frist på 14 dage til udbedring, hvorefter stikledningen kan afbrydes. Ved fraflytning eller ejerskifte, kan den nye ejer/lejer indtræde som medlem af foreningen, såfremt han ønsker det, og indbetaler det til enhver tid gældende medlemskontingent. Den nye ejer/lejer overtager ikke det tidligere medlems forpligtelser. Han kan dog kun overtage medlemskabet, såfremt han enten betaler det tidligere medlems restancer eller betaler den på overtagelsestidspunktet gældende tilslutningsafgift. I modsat fald er bestyrelsen berettiget til at afbryde tilslutningen til anlægget.

§6

Foreningens kapitalgrundlag er tilslutningsafgifter, kontingenter og evt. lån i pengeinstitutter. Til driftsomkostninger og administration fastsættes, på den ordinære generalforsamling, kontingenter for det kommende år i forhold til det af bestyrelsen fremlagte budgetforslag.

Bestyrelsen skal aflægge årlig regnskab. Regnskabsåret følger kalenderåret. Eventuelt overskud benyttes efter bestyrelsens bestemmelser, men skal udelukkende anvendes til foreningens formål. Regnskabet skal underskrives af bestyrelsen og revisionen, og skal af bestyrelsen forelægges på den ordinære generalforsamling.

§7

Generalforsamlingen er foreningens øverste myndighed i alle anliggender. Foreningen ledes af en bestyrelse på 5 medlemmer. Alle medlemmer er valgbare til bestyrelsen. Foreningens ordinære generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af marts måned. Ekstraordinær generalforsamling

afholdes, når bestyrelsen finder anledning dertil, eller når mindst 1/3 af medlemmerne begærer det vedlagt forslag til dagsorden. I sidst nævnte tilfælde indkalder bestyrelsen til ekstraordinær generalforsamling, der skal afholdes senest 40 dage efter begæringens modtagelse. Enhver generalforsamling skal af bestyrelsen indkaldes med mindst 8 dages varsel ved bekendtgørelse i et lokalt blad. Dagsorden på den ordinære generalforsamling skal indeholde følgende punkter:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning fra bestyrelsen..
3. Aflæggelse af regnskab.
4. Indkomne forslag.
5. Fastsættelse af kontingenter.
6. Valg til bestyrelse og suppleanter
7. Valg af revisor.
8. Eventuelt.

Forslag til behandling under dagsordenens punkt 4 skal med tydelige navn og adresse, skriftligt være bestyrelsen i hænde senest 14 dage før generalforsamlingens afholdelse.

§8

Hvert medlem af foreningen har på generalforsamlingen 1 stemme pr. husstand. Et medlem, som pga. sygdom eller bortrejse er forhindret i at møde, kan afgive fuldmagt til et andet medlem til at stemme, men ingen deltagere i generalforsamlingen kan dog afgive mere end 1 stemme foruden sin egen. Af hensyn til antenneforeningens administration, skal lejeboligforeninger, eller udlejere stå for medlemskabet til antenneforeningen, Bestyrelsen kan dog beslutte andre mere hensigtsmæssige aftaleforhold med det enkelte boligselskab. Antenneforeningen godtager en fuldmagt fra udlejer til lejer, dog maksimalt én stemme pr lejer.

Alle sager på generalforsamlingen afgøres ved almindelig stemmeflerhed, dog kræves til ændring af vedtægter og til bestemmelser om foreningens opløsning, at mindst 1/2 af mulige stemmer er mødt op, og at mindst 2/3 af de fremmødte stemmer for forslaget. Hvis 1/2 af mulige stemmer ikke er mødt, men 2/3 af de fremmødte stemmer for forslaget, indkaldes til ekstraordinær generalforsamling med foreskrevet varsel og med samme dagsordenforslag, og denne generalforsamling er da beslutningsdygtig uanset de mødte stemmers antal, og sagen afgøres ved almindelig stemmeflerhed.

§9

Valg af bestyrelse skal foregå ved skriftlig afstemning, og stemmesedlen skal være påført lige så mange navne, som der skal vælges medlemmer. Bestyrelsen vælges for 2 år ad gangen ved almindelig

stemmeflerhed, idet mindst 2 medlemmer er på valg hvert år. Suppleanter vælges for 1 år ad gangen. Genvalg kan finde sted. Ved et bestyrelsesmedlems udtræden indtræder den først valgte suppleant. Bestyrelsen vælger selv sin formand, næstformand, kasserer og sekretær for et år ad gangen blandt bestyrelsens medlemmer.

§10

Foreningen forpligtes i alle forhold, herunder ved køb, salg og pantsætning, ved underskrift af to bestyrelsesmedlemmer, hvoraf den ene skal være formanden eller næstformanden. Der kan meddeles enkeltpersoner prokura. Bestyrelsen kan autorisere en eller flere installatører til at udføre installationer og reparationer i foreningens leveringsområde. De pågældende installatører har pligt til at overholde de af bestyrelsen fremsatte retningslinjer og garantiforpligtelser.

§11

Foreningen hæfter kun for sine forpligtelser med den af foreningen til enhver tid tilhørende formue. Der påhviler ikke foreningens medlemmer eller bestyrelsen nogen personlig eller kollektiv hæftelse. Erstatningskrav mod foreningen fra medlemmer som følge af direkte eller indirekte tab er udelukket, uanset om kravet hidrører fra skade på medlemmernes aktiver eller fra den programvirksomhed, der formidles via foreningens kabelanlæg.

§12

Formanden kan til enhver tid indvarsle til bestyrelsesmøde, og skal indvarsle til et sådant, når mindst 2 bestyrelsesmedlemmer forlanger det. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 4 af dens medlemmer er til stede. Bestyrelsen fører forhandlingsprotokol, der underskrives. Bestyrelsens beslutninger tages ved almindelig stemmeflerhed. I tilfælde af stemmelighed falder forslaget.

§13

Ethvert medlem kan udmeldes af foreningen med 3 måneders varsel, talt fra den første i næstkommende måned. Såfremt antenneforeningen allerede har forpligtiget sig til at betale for udgifter f.eks. KODA eller andre obligatoriske udgifter, der strækker sig udover de 3 måneder, er medlemmet forpligtiget til at betale disse ud over det forholdsmæssige kontingent for medlemmet, fastsat af generalforsamlingen. Betalingen til ØAF kan ikke overstige det årlige kontingent + eventuelle restancer.

§14

Vedtages foreningens opløsning under iagttagelse af bestemmelserne i vedtægternes § 8, udpeger generalforsamlingen 2 likvidatorer, som i enhver henseende er berettiget til at tegne foreningen, og som skal afhænde foreningens aktiver på bedst mulig vilkår, og som til slut skal fordele en eventuel formue ligelig blandt medlemmerne. Foreningen er opløst, når generalforsamlingen har godkendt regnskabet over likvidationen.

Østbirk den 22.marts 2018

Søren Veis

Formand

Carsten Dollerup

Næstformand

Birthe Knudsen

Kasserer

Hans Jensen

Sekretær

Simon Dingsøe

Bestyrelsesmedlem